

## VERKLARING OMTRENT HERKOMST VERMOGEN

De WWFT (Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme) verplicht onder andere notarissen tot een cliëntenonderzoek en een meldingsplicht voor verrichte of voorgenomen ongebruikelijke transacties. Een onderdeel van dit cliëntenonderzoek is dat de notaris ook navraag doet naar de herkomst van gelden die al dan niet via zijn derdengeldrekening worden betaald.

Wij verzoeken u hieronder één of meerdere opties te kiezen die op de herkomst van uw vermogen van toepassing zijn. Daarnaast verzoeken wij u de gekozen optie(s) toe te lichten, mede aan de hand van relevante documentatie. **Dit is niet nodig voor bancaire geldleningen die bij ons bekend zijn, zoals hypotheekgelden.**

Wij verzoeken u vriendelijk om een scan van deze verklaring met de onderbouwende documenten te retourneren vóórdat de akte passeert.

	Herkomst vermogen	Te specificeren met onder andere
<input checked="" type="radio"/>	Inkomen uit arbeid	* omschrijving van uw beroep * naam van uw werkgever * jaaropgave
<input type="radio"/>	Ontvang erfenis of schenking	* aanslag erfbelasting/schenkelasting * kopie verklaring van erfrecht * schenkingsovereenkomst
<input type="radio"/>	Inkomen uit vermogen	* omschrijving van het vermogen/de belegging (bijvoorbeeld bron huurinkomsten, rente, dividend) * huurovereenkomst/ besluit tot dividenduitkering/ geldleningsovereenkomst
<input type="radio"/>	Verkoopopbrengst vermogen	* omschrijving van het vermogen (vastgoed, aandelen, etc) * adres van het vastgoed en nota van afrekening verkoop waaruit de hoogte van de verkoopopbrengst blijkt * akte houdende aandelenoverdracht
<input checked="" type="radio"/>	Lening	* gegevens van de schuldeiser * geldleningsovereenkomst * verklaring hoe schuldeiser aan vermogen is gekomen
	Andere herkomst	* een uitgebreide specificatie met onderliggende documentatie

~~H~~/Wij Joost Sijm, Yuqiong Zeng ..... (~~naam~~/namen)  
~~verklaren~~/verklaren dat het formulier naar waarheid is ingevuld.

Naar aanleiding van uw opgave kan de notaris eventueel nadere vragen stellen en aanvullende documenten opvragen.

Getekend te Naarden op 04-03-2024